

Casa Mantinia

Huskeliste ved ankomst, under oppholdet og ved avreise.

Ankomst

1. **Nøkler.** Hentes hos Seo Service etter nærmere avtale.
2. **Gateport.** Har ikke alarm, porten åpnes valgfritt med kode eller nøkkel.
3. **Hoveddør.** Alarm deaktiveres ved å bevege alarmbrikken (på nøkkelknippet) over display på vegg til høyre for døren. Hoveddør åpnes deretter med nøkkel. Du har ca 20 sekunder på deg etter at du har kommet fram til Hoveddøra på å deaktivere alarmeren før den utløses.
4. **Gardiner og hagemøbler.** Normalt skal servicekontoret ha trukket fra gardiner. Hagemøbler står ute, men puter og madrasser ligger enten innendørs eller på terrassen.
5. **Garasjeport** låses opp med en av nøklene på garasjens fjernkontroller. NB ! Ikke forsøk å åpne garasjeport med fjernkontrollen før den er låst opp. Dersom dette skjer må porten presses inn for å få åpnet låsen. Under oppholdet trenger porten ikke låses – kun lukkes med fjernkontrollen.
6. **Sykler, golfsett, tennisracketter** finnes i garasjen. Noe verktøy til syklene finnes i hylle i garasjen
7. **Trådløst nettverk.** Nettverket heter: **Tenda**. Nettverket er åpent.
8. **Forbruksvarer** (vaskemidler, toalettpapir, etc. og uåpnet matvarer og drikkevarer) som finnes i huset ved ankomst kan brukes, men forutsettes kjøpt inn til huset igjen før hjemreise.
9. **Varmtvann.** Det finnes 2 varmtvannsberedere i huset, en bereder i skap i hver av soveromsfløyene. Normalt er disse påslått av servicefolket. Av/på – bryter finnes i berederskapene.

Under oppholdet

1. **Air condition.** Huset har 2 AC-anlegg. Ett sentralanlegg som slås på på kjøkkenet og ett separat for kontoret/soverommet med inngang fra stuen.
Sentralanlegget styres individuelt fra hvert enkelt rom med termostat og viftefunksjon. Huset er meget svalt og AC-anlegget anbefales avslått på dagtid. (slå da av både OFF-knapp på kjøkkenet og display på rommene) I varmeperioder er det behagelig med nedkjøling av soverommene til 22- 24 grader før en legger seg. AC-anlegget trekker en del strøm.
2. **Kondens.** Oppsamlingsbøtte for kondensvann fra AC-anlegget i kjellerrom (inngang fra bassengplan) bør tømmes ca 1 gang pr. uke i sommerhalvåret.
3. **Sengetøy og håndklær.** Alle senger er oppredde ved ankomst. Ekstra sengetøy finnes i skap på hovedsoverom. Håndklær finnes i skap på hvert bad.
4. **Strøm** er relativt dyr i Spania (Strømmen avleses etter hver leieperiode). Strøm kan spares ved fornuftig bruk av varmekabler i gulv(bad), varmepumpe for svømmebasseng (vinter), bruk av Air Condition om sommeren og varmepumpen om vinteren, bruk av tørketrommel, vaskemaskin og oppvaskmaskin.
5. **Vann** er dyrt i Spania. Unngå unødvendig tapping av vann og lek med vannslanger.

6. **Smurte kropp**. Unngå bar/ smurt kropp i møbler/ solsenger uten at en legger laken/ håndklær mellom.
7. **Ikke røyk** innendørs
8. **Alarmen**. anbefaler at alarmen aktiveres hver gang eiendommen forlates. Aktiveres ved først å låse ytterdør, trykker på hus med person utenom på displayet og deretter bevege brikken på nøkkelknippet foran displayet. Forlat inngangspartiet ila 20 sekunder. Husk å lukke vinduer og dører når huset forlates da sensorene reagerer på dører og gardiner i bevegelse.
9. **Nespresso kaffemaskin**. Kapsler kan kjøpes på de fleste matvarebutikkene
10. **Sykler**. Sykler og hjelmer finnes i garasjen. Syklene har kombipedaler, sykkel-sko kan brukes. Sørg for at syklene tas godt vare på. Syklene skal ikke forlates uten tilsyn og skal ikke brukes i sanden på stranda. På butikken låses syklene med sykkellås som finnes i garasjen. Det finnes pumpe og ekstra slanger i garasjen. Skader på syklene rapporteres.
11. **Golfsett**. Det finnes både herre- og damesett med bager i garasjen. Sørg for at disse henges på plass etter bruk.
12. **Assistanse**. Er det behov for hjelp til praktiske ting i huset kan vårt servicekontor, Seo Service kontaktes på tlf.+34 952 830 991, E-mail: info@seoservice.es . Her kan dere snakke med Sandra, Eva, Fernando eller Marianne (Svensk). Alle snakker godt engelsk. For lege og kontakt med vakselskap. Se praktisk info om huset.

Ved avreise

1. **Forbruksartikler**, inkl. drikkevarer kompletteres tilsvarende ved ankomst. (Det skal minimum være 6 bokser brus, 6 bokser øl og 6 liter vann i huset ved ankomst og avreise.)
2. **Håndklær og sengetøy** som ikke er i bruk siste natt/ morgen vaskes dagene før avreise. Sengetøy tas av sengene. Sengetøy samt brukte badematter og håndklær legges på gulvet på vaskerommet. Det er fint om dere setter på vaskemaskiner med klær også på avreisedagen.
3. **Matrester** og alt annet avfall og avfallsbøtter tømmes i container på gata.
4. **Kullrester** fjernes fra grillen. Kastes i avfallet. NB! Vær sikker på at det ikke finnes glo.
5. **Ryddet**. Huset forlates ryddet og kjøkkenkopper/ -utstyr vasket.
6. **Puter** til solsenger og stoler legges innendørs. Om sommeren på terrassen under tak.
7. **Badeleker**, bademadrasser, etc. legges i kjellerrom ved terrassen.
8. **Sykler, golfsett og tennisracketer** settes på anvist plass i garasjen som låses før hjemreise.
9. **Vinduer og dører lukkes**. Alarmen aktiveres. Nøkler leveres hos Seo Service etter nærmere avtale.
10. **Taxi til flyplassen**. Dersom behov for taxi til flyplassen får vi god service hos:+34 680 364 390: Jose Jimenez Naranjo (E-mail: josenaranjo06@hotmail.es).Han stiller opp til alle døgnets tider og dere kan referere til: Berg, Calle des Acacias 30, Elviria

Elviria, 3. juni 2023

sob